

Région de Bruxelles-Capitale
Commune de WOLUWE-SAINT-LAMBERT
AVIS D'ENQUÊTE PUBLIQUE

DEMANDE DE PERMIS D'URBANISME

Le projet suivant est soumis à l'enquête publique :

Adresse du bien : **Avenue Andromède (parcelles cadastrées : Section A n° 220/h et partie 209/I/2)**

Identité du demandeur : Administration communale de Woluwe-Saint-Lambert située avenue Paul Hymans, 2 en c/c.

Objet de la demande : construction d'un nouveau chenil avec antenne de police pour la zone de police Montgomery.

Nature de l'activité principale : équipements d'intérêt collectif.

La demande est située en zone d'habitation à prédominance résidentielle du Plan Régional d'Affectation du Sol.

Motifs principaux de l'enquête :

- Application de la prescription 0.7 du plan régional d'affectation du sol: équipements dont la superficie de plancher dépasse la superficie de plancher autorisée par les prescriptions particulières de la zone: plus de 250 m² d'équipements en zone d'habitation à prédominance résidentielle;
- Application de la prescription 1.5.2° du plan régional d'affectation du sol: modification des caractéristiques urbanistiques en zone d'habitation à prédominance résidentielle.

L'enquête publique se déroule du 19/10/2009 au 02/11/2009

La réunion de la commission de concertation est fixée au **17/11/2009** dans la salle du Collège de la maison communale, à une heure qui reste encore à déterminer.

Pendant toute la durée de l'enquête publique, le dossier complet de demande peut être consulté à l'Administration communale, service de l'Urbanisme, Tomberg 123 (1^{er} étage) :

- Lundi, mercredi et vendredi : le matin entre 9h00 et 12h00.
- Le jeudi de 17h30 à 20h00.

Des explications techniques concernant le dossier peuvent être obtenues le mercredi matin entre 9 et 12 heures ou sur rendez-vous pris par téléphone au n° 02/761.28.14.

Les observations et réclamations au sujet du dossier peuvent être adressées :

- Par écrit au Collège des Bourgmestre et Echevins, avenue Paul Hymans 2, 1200 Bruxelles, au plus tard le **02/11/2009**.
- Au besoin oralement, pendant l'enquête publique, auprès de l'agent désigné à cet effet, le mercredi matin, entre 9h00 et 12h00.

Pendant toute la durée de l'enquête publique, toute personne peut demander par écrit au collège des Bourgmestre et Echevins à être entendue par la commission de concertation.

A Woluwe-Saint-Lambert, le **16/10/2009**.

Par le Collège,

Le Secrétaire Communal,

Jacques VLASSCHAERT

Le Bourgmestre,

Olivier MAINGAIN.

Brussels Hoofdstedelijk Gewest
Gemeente SINT-LAMBRECHTS-WOLUWE
BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK

AANVRAAG OM STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING

Het volgende project wordt aan openbaar onderzoek onderworpen:

Adres van het goed: **Andromedalaan (perceel gekadastrerd: Sectie A n° 220/h en gedeelte 209/I/2).**

Identiteit van de aanvrager: Gemeentebestuur Sint-Lambrechts-Woluwe gelegen Paul Hymanslaan, 2 t/g.

Voorwerp van de aanvraag: Bouwen van een nieuwe hondenkennel met politieantenne voor de zone Montgomery.

Aard van de hoofdactiviteit: Voorzieningen van collectief belang.

De aanvraag is gelegen in woongebied met residentieel karakter van het Gewestelijk Bestemmingsplan.

Hoofdredeken van het onderzoek:

- Toepassing van het voorschrift 0.7 van het gewestelijk bestemmingsplan: voorzieningen waarvan de oppervlakte groter is dan de toegestane door de bijzondere voorschriften van het gebied: meer dan 250 m² openbare diensten in woongebied met residentieel karakter;
- Toepassing van het voorschrift 1.5.2° van het gewestelijk bestemmingsplan: wijzigen van de stedenbouwkundige karakteristieken van een woongebied met residentieel karakter.

Het openbaar onderzoek vindt plaats van 19/10/2009 tot 02/11/2009.

De vergadering van de overlegcommissie vindt plaats op **17/11/2009** in de Collegezaal van het gemeentehuis, op een nader te bepalen tijdstip.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het volledige dossier van de aanvraag op het gemeentebestuur, dienst stedenbouw, Tomberg 123 (1^{ste} verdiep) worden geraadpleegd:

- Op maandag, woensdag en vrijdag: 's morgens tussen 9u en 12u.
- Op donderdag van 17u.30 tot 20u.00.

Technische uitleg over het dossier kan worden bekomen op woensdag 's morgens tussen 9u en 12u of na telefonische afspraak op het nr. 02/761.28.14.

De opmerkingen en bezwaren over het dossier kunnen worden gericht:

- Schriftelijk tot het College van de Burgemeester en Schepenen, Paul Hymanslaan 2, 1200 Brussel, uiterlijk op **02/11/2009**
- Mondeling tijdens het openbaar onderzoek bij de daartoe aangewezen beambte, op woensdag 's morgens, tussen 9u en 12u.

Tijdens het openbaar onderzoek kan elke persoon schriftelijk aan het College van Burgemeester en Schepenen vragen door de overlegcommissie gehoord te worden.

Te Sint-Lambrechts-Woluwe, **16/10/2009**

Vanwege het College,

De Gemeentesecretaris,

Jacques VLASSCHAERT

De Burgemeester,

Olivier MAINGAIN.