

**Koekelberg** Le Foyer a rénové seize logements

# Parc locatif en plein lifting

**FANNY BOUVRY**

**L**e Foyer koekelbergeois inaugurerait, la semaine dernière, seize logements sociaux de deux chambres, complètement rénovés, au 24-26 rue du Cubisme. Au-delà de son côté festif, cette pendaison de crémaillère témoigne de l'amélioration de la situation pour le parc immobilier du Foyer. *En 2000, nous avions 324 logements disposant du confort moderne, se souvient le directeur-gérant Benoît Emegenbirn. D'autres appartements, par contre, avaient encore un WC sur la terrasse, c'est dire...*

*En septembre 2004, nous*

*avons déjà inauguré seize logements rue Stepman. Aujourd'hui, nous venons de terminer ceux de la rue du Cubisme et nous commencerons, si tout va bien, un nouveau chantier de rénovation le 16 octobre, à la rue Léon Autrique.*

Cela signifiera alors que le Foyer aura procédé, avec l'aide la Région bruxelloise, à la rénovation lourde de 44 logements, soit 9 % de son parc locatif. L'évolution des investissements traduit d'ailleurs cette volonté de renouveau : de 220.000 euros déboursés en 2001, le Foyer est passé à environ 600.000 euros en 2003 et 2004.

Pas mal de chemin reste néan-

moins à parcourir pour satisfaire l'ensemble des demandes. A la date du 30 juin dernier, le Foyer disposait en effet de 511 logements sociaux pour un total de 6.202 candidats locataires. *C'est énorme, cela fait douze fois plus de candidats que de logements, constate le directeur-gérant. Mais je pense que cette proportion est la même dans les autres communes.* Pour augmenter son offre, le Foyer espère obtenir de nouveaux financements, notamment pour construire 52 logements sur le territoire de la commune. ●

*Une réunion d'info pour les habitants se tient ce 26 septembre à 19 heures à l'espace Cadol, rue Delcoigne 25.*